



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99а, пом. 01 для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

20.07.2020

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/20-121

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99а, пом. 01 для субъектов малого и среднего предпринимательства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Документация об аукционе** утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 21.02.2020 (№ извещения 210220/6987935/05).

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 20.07.2020 в 10 час. 00 мин.

**Дата и время проведения аукциона:** 20.07.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений и с ограничением по составу участников (только для субъектов малого и среднего предпринимательства).

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области

### Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99а, пом. 01

**Кадастровый номер:** 50:28:0010567:5254

**Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01/28-28/2004-247 от 29.07.2004

**Площадь, кв.м:** 73,7

**Этажность (этаж):** Этаж № подвал

**Наличие отдельного входа:** Не имеется

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 445 420,00 руб. (Четыреста сорок пять тысяч четыреста двадцать руб. 00 коп.) в год, без учета НДС

**«Шаг аукциона»:** 22 271,00 руб. (Двадцать две тысячи двести семьдесят один руб. 00 коп.)

**Размер задатка:** 89 084,00 руб. (Восемьдесят девять тысяч восемьдесят четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается

**Срок действия договора:** 10 (Десять) лет

**Целевое назначение:** свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, за исключением передачи в субаренду, которая возможна только при условии получения письменного согласия арендодателя

**Размер обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора исполнения договора не установлено

**Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено

#### **АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано**.
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 3 **ЧЕЛ.** «ПРОТИВ» - 0 **ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_